



SYSTEME MANAGEMENT QUALITE
RAPPORT MAINTENANCE PREVENTIVE

Code : EN01.PO2
Version : 03
Date de création : 25/07/2022

N° PP :

N° 0004898

017913

Client : CCI

Site : SECRETARIAAT COLONY

Domaine d'intervention	Temps d'intervention	
<input checked="" type="checkbox"/> Electricité <input type="checkbox"/> Climatisation <input type="checkbox"/> G.E <input type="checkbox"/> Onduleur <input type="checkbox"/> Plomberie <input type="checkbox"/> Autre :	Date début : 21/02/26	Date fin : 21/02/26
	Fréquence de la maintenance :	
	<input checked="" type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Bimestrielle <input type="checkbox"/> Trimestrielle <input type="checkbox"/> Semestrielle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Ponctuelle	
	Période concernée : Février	

Noms et prénoms des intervenants	
1. KOTROH. K. ALAIN	4. CAY RODRIQUE
2. ROFFI BERENGER	5.
3. HOLLANDA ROLSS	6.

Description des activités
(Veuillez joindre la liste d'équipements maintenus au présent rapport.)

Maintenance préventive, électrique mensuelle (Dépoussiérage et nettoyage des locaux technique et coffrets électrique), test des disjoncteurs, DD et DB, Vérification des luminaires, prises, courant, interrupteur et BAES, serrage des connexion et raccords électriques.

Constat du technicien (observations particulières avec images jointes, si possible)

Tube led 1,20m (21). Hors service dans le bureau du secrétaire général au 1er étage bâtiment principal, les parafoudre des coffrets (Service DTIC - SDPE bâtiment annexe 1er étage et le local informatique au 1er étage bâtiment principal n'ont pas de disjoncteur de protection, le vis BA du coffret ondule de la salle informatique non raccordé aux différents circuits.

Statut de la maintenance : Achevée Non achevée Devis, N° devis :

Action à prévoir : Remplacer les luminaires defectueux

Recommandations

Pour un bon éclairage des zones, remplacer les luminaires defectueux à Reglette nue 1,20m + tube led 1,20m cartogra phie, et tube led 1,20m sur SG 1er étage

Visa Technicien	Visa Responsable Maintenance	Visa Directeur Technique
Date : 19/02/26	Date : 19/02/2026	Date : 19/02/2026
Nom : KOTROH, K. ALAIN	Nom : ROFFI BERENGER	Nom : ABO/RS
Signature :	Signature :	Signature :



SYSTEME MANAGEMENT QUALITE
CHECK-LIST MAINTENANCE PREVENTIVE
DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Code : EN08.PO2
 Version : 04
 Date de création : 10/03/2023

Client : CEI Site : SECRETARIAT Type d'abonnement : BT
 Calibre du disjoncteur général : 250A Nouvel index horaire :

Opérations à exécuter	Résultats	Observations
Vérifier les Températures des disjoncteurs	<u>32,6°C</u> ≤ 30°	
Vérifier les Températures des câbles	<u>36°C</u> ≤ 60°	
Tester les ID et DD en appuyant sur le bouton « test ».	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	
Contrôler et relever les intensités (A)	I1: <u>0,679A</u> I2: <u>56,40A</u> I3: <u>0,72A</u> ΔI :	
Contrôler et relever des tensions simples (V)	V1: <u>228V</u> V2: <u>230V</u> V3: <u>225V</u> ΔV :	
Contrôler et relever des tensions composées (V)	V1: <u>395V</u> V2: <u>394V</u> V3: <u>396V</u> ΔV :	
Contrôler et vérifier les défauts d'isolement ≥ 0,50 MΩ	
Vérifier la résistance maximale de la prise de terre > 500 Ω	
Vérifier l'état du dispositif de protection contre la foudre dans les coffrets et les armoires électriques	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	<u>Bon</u>
Vérifier les sensibilités des dispositifs différentiels dans les coffrets et armoires électriques = 30mA	
Vérifier la présence de schémas électriques dans les coffrets et armoires électriques	Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	
Vérifier l'état de fonctionnement de tous les luminaires	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	
Resserrer les petits appareillages mal fixés (prises de courant, interrupteurs de commande, dismatics...)	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	
Vérifier les connexions après le resserrage	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	
Vérifier l'état de propreté des équipements y compris l'enveloppe (coffrets, TGBT, ...) après le nettoyage et le dépoussiérage	Réalisé <input checked="" type="checkbox"/> Non réalisé <input type="checkbox"/>	

TRAVAUX A PREVOIR

Prévoir le remplacement d'un (01) Tube led 1,20m brook bâtiment annexe (Service DTIC - SDA) Mr NICLAS), prévoir 01 disjoncteur para foudre qp. 20A pour le para foudre du coffret service DTIC SDA, Prévoir un (01) Tube led 1,20m brook dans le bureau du secrétaire Général bâtiment principal, prévoir (01) disjoncteur qp. 20A pour le para foudre du coffret Onduleur local informatique bâtiment principal, Prévoir le raccordement du Vigi 60C qp sur les circuits (DPN) pour leur protection, au local Onduleur bâtiment principal.

Date : 12/02/2026 Date : 12/02/2026