



N° PP :

N° 00004874

N° 101872

Client : SGCI

Site : AGENCE BOUAKE

Domaine d'intervention

Temps d'intervention

- Electricité
- Climatisation
- G.E
- Onduleur
- Plomberie
- Autre :

Date début : 13/03/2026 Date fin : 17/03/2026

Fréquence de la maintenance :

- Mensuelle
- Bimestrielle
- Trimestrielle
- Semestrielle
- Annuelle
- Ponctuelle

Période concernée : 1er semestre 2026

Noms et prénoms des intervenants

1. YAO NGORAN
2.
3. HACOU JOEL

4.
5.
6.

Description des activités

(Veuillez joindre la liste d'équipements maintenus au présent rapport.)

Maintenance préventive des équipements de climatisation 16 split muraux et 03 split Armoires Total entre tenus 20/20

Constat du technicien (observations particulières avec images jointes, si possible)

02 split Armoire dans le Hall sont vieillissants - 01 split mural au local Eau Chet Client est H-S

Statut de la maintenance : Achevée Non achevée Devis, N° devis :

Action à prévoir : Prevoir le remplacement du split mural (Non devis précéder)

Recommandations

Visa Technicien	Visa Responsable Maintenance	Visa Directeur Technique
Date : <u>01/04/2026</u>	Date :	Date :
Nom : <u>YAO</u>	Nom :	Nom :
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature :	Signature :

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION- VENTILATION		Date: 21/04/2026	Mainteneur: UNIVELECT		
Split, windows		UC: 02	Site: AGENCE BOUAKE		
Gamme référence UC xxxxx		Localisation:			
Plan de prévention xxx xxxxxxx		ID Action:			
Périodicité à effectuer : J/H/M/T/S/A		ID Bon:			
Temps passé pour l'entretien: 201 (Heures)		Jour et heure arrivée sur site: 09h - 16/04/2026			
Gestion des déchets 1- Aucun déchet 2- Déchets papier : (Kg) 3- Déchet recyclable : (Kg) 4- Fluide réfrigérant : (Kg) 5- Autres (à préciser) : (Kg)		Commentaires: Demande de Maintenance corrective: Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Le split du guichet automatique est H-S prévoir son remplacement. 02 splits Armoires dans la Hall sont vieillissant.			
Nombre splits: 18 Windows: Armoires: 03					
N°	Opérations à exécuter	Périodicité			Observations
		T	S	A	
1	Vérifier l'étiquette de codification et la refaire si absente		S	A	fait
2	Contrôler la bonne évacuation des condensats		S	A	bonne évacuation
3	Contrôler le bon fonctionnement de la régulation		S	A	bonne régulation
4	Contrôler l'étanchéité et la charge du circuit frigorifique			A	effectuée
5	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)		S	A	BP effectuée
6	Vérifier et resserrer les connexions électriques et mécaniques			A	effectuée
7	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure		S	A	Nous fiche mesure
8	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement		S	A	Voir fiche mesure
9	Vérifier l'état de la télécommande et remplacer les piles hors service		S	A	effectuée
10	Vérifier et ajuster les températures de consignes		S	S	22°C < T < 24
11	Contrôler le fonctionnement général, absence de bruit		S	A	pas de bruit
12	Vérifier le type de fluide et noter le poids de la recharge		S	A	R134A et R22
13	Vérifier l'état du calorifugeage ou l'isolation des tuyauteries (armaflex).		S	A	Remplacer l'isolation si nécessaire
14	Vérifier l'état général des composants mécaniques, électriques et électroniques		S	A	effectuée
15	Nettoyer le condenseur et l'évaporateur		S	A	effectuée
16	Nettoyer les filtres ou les remplacer		S	A	Filtre à remplacer tous les ans (obligatoire)
17	Lubrifier l'axe du ventilateur			A	
18	Vérifier la bonne programmation des horloges de mise en marche automatique		S	A	Bureaux 7h30 à 18h30/ Locaux techniques et DAB 24h/24h
19	Nettoyer la zone d'intervention		S	A	effectuée
20	Récupérer les déchets et les ramener chez le Mainteneur pour leur destruction		S	A	pas de déchets
21	Remplir la fiche de synthèse et réparer les dégats (sol, murs, et plafonds) liés aux travaux d'entretien		S	A	Retouches éventuelles de peinture

Intervenant	
Nom et Prénoms:	UAO MICORAN
Visa:	<i>[Signature]</i>

Responsable d'agence	
Nom et prénoms:	D. Karam
Visa:	21/04/26 <i>[Signature]</i>

Légende:

A remplir par mainteneur

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION - VENTILATION	Date: <i>27/03/2016</i>
	Mainteneur: <i>UNIVITEC</i>
	UC:
	Site: <i>4 geace BORDIER</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *galle de Douroum 1*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 9 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 2,10 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	<i>TA = 28 ; TS = 10 ; TC = 22</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *galle de Douroum 2*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 9 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 3,20 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	<i>TA = 28 ; TS = 10 ; TC = 22</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Bureau Vide*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 8 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 2 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	<i>TA = 28 ; TS = 14 ; TC = 22</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Bureau BUC*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 8,24 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 1,24 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	<i>TA = 28 ; TS = 10 ; TC = 22</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION - VENTILATION	Date: 27/08/2026
	Mainteneur: UO/UE/FCT
	UC:
	Site: Agence Broukoff

Appareil: Split mural Localisation: MM Caille 1

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 8,5 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 2,20 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 22 ; TS = 10 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: Split mural Localisation: MM Caille 2

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 8 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 1,43 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 22 ; TS = 22 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: Split mural Localisation: MM Caille 3

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 10,7 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 2,05 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 22 ; TS = 22 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: Split mural Localisation: MM RAA

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 8 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 3 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 22 ; TS = 09 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION - VENTILATION	Date: <i>21/05/2016</i>
	Mainteneur: <i>UNIVETEC</i>
	UC:
	Site: <i>Agence Bouaké</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Bureau CCP 1*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 2 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 3 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	<i>TA = 13 ; TS = 10 ; TC = 12</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Bureau CCP 2*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 2 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 3,2 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	<i>TA = 13 ; TS = 11 ; TC = 23</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Bureau CCP 3*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 2 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 2,71 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	<i>TA = 13 ; TS = 10 ; TC = 12</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

Appareil: *split mural* Localisation: *Local CCP*

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	<i>BP = 2,10 Bar</i>
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	<i>I = 2,3 A</i>
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	<i>TA = 12 ; TS = 10 ; TC = 12</i>
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	<i>22 °C < T < 24 °C</i>

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION - VENTILATION	Date: 22/03/2016
	Mainteneur: UNIVETECH
	UC:
	Site: Agence BOUAKÉ

Appareil: split Daikin Localisation: HMM climat 1

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 10 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 3,2 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	TA = 28 ; TS = 14 ; TC = 12
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split Daikin Localisation: HMM Agence 2

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 09 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 4 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	TA = 24 ; TS = 06 ; TC = 12
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split Daikin Localisation: HMM Reception 3

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 07 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 4,10 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	TA = 24 ; TS = 06 ; TC = 12
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split mural Localisation: Local OAB

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise , soufflage , consigne en fonctionnement	H.S
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

GAMME LOT TECHNIQUE CLIMATISATION - VENTILATION	Date: 9/03/2016
	Mainteneur: UNIVELCO
	UC:
	Site: Agence BOUAKÉ

Appareil: split mural Localisation: Bureau ANNA

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 9 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 2,90 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 23 ; TS = 10 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split mural Localisation: Local technique 1

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 10 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 3,15 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 21 ; TS = 15 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split mural Localisation: Local technique 2

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 09 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 2,30 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 21 ; TS = 22 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C

Appareil: split mural Localisation: Bureau RA

N°	Opérations à exécuter	Observations
1	Vérifier les pressions hautes et basses (HP et BP)	BP = 10 Bar
2	Mesurer les intensités de l'unité intérieure et extérieure	I = 2,1 A
3	Mesurer les températures : ambiance ou reprise, soufflage, consigne en fonctionnement	TA = 23 ; TS = 22 ; TC = 22
4	Vérifier et ajuster les températures de consignes	22 °C < T < 24 °C



SYSTEME MANAGEMENT QUALITE

BON DE PASSAGE MAINTENANCE PREVENTIVE

Code : EN35.P02

Version : 01

Date de création : 25/07/2022

N° 00005203

N° 01018372

N° PP :

Client : **SGCI**

Site : **AGENCE BOUAKE**

Domaine d'intervention

Temps d'intervention

- Electricité
- Climatisation
- G.E
- Onduleur
- Plomberie
- Autre :

Date : **23/03/2026** Heure d'arrivée : **7h** Heure de départ : **16h**

Fréquence de la maintenance :

- Mensuelle
- Bimestrielle
- Trimestrielle
- Semestrielle
- Annuelle
- Ponctuelle

Période concernée : **semestrielle**

Nom et prénoms des intervenants

- | | | |
|-----------------------|----------------------|---------|
| 1. JAO N'GORAO | 3. KACOD JOEL | 5. |
| 2. | 4. | 6. |

Description des activités :

Entretien préventif des équipements de climatisation et unités intérieurs muraux

Observations du client :

Visa client

Visa intervenant

Date : **01/04/26**
Nom :

Signature : *[Signature]*

Date : **23/03/2026**
Nom : **JAO**
Signature : *[Signature]*

Electricité (BTA - BTB - HTA) - Climatisation - Groupe Electrogène - Onduleur - Audit Energétique - Plomberie - Énergie Solaire

S.A.S au capital de 100.000.000 FCFA, Siège social : 25 Rue Paul Langevin - ZONE 4 C - 11 BP 2943 Abidjan 11

Tél : +225 27 212 800 41 - Fax : +225 27 212 693 20 - Cel .: +225 01 024 444 66 - Email : info@univelect.com



SYSTEME MANAGEMENT QUALITE

BON DE PASSAGE MAINTENANCE PREVENTIVE

Code : EN35.P02

Version : 01

Date de création : 25/07/2022

N° PP :

N° 00005204

N°: 01018372

Client: BOCI

Site: AGENCE BOYAKE

Domaine d'intervention

Temps d'intervention

- Electricité
- Climatisation
- G.E
- Onduleur
- Plomberie
- Autre :

Date: 24/03/2026 Heure d'arrivée 07h Heure de départ 17h

Fréquence de la maintenance :

- Mensuelle
- Bimestrielle
- Trimestrielle
- Semestrielle
- Annuelle
- Ponctuelle

Période concernée: 12 mois

Nom et prénoms des intervenants

- | | | |
|---------------|---------------|---------|
| 1. YAO NORRAN | 3. LACOU JOEL | 5. |
| 2. | 4. | 6. |

Description des activités: Entretien préventif des équipements de climatisation et unités intérieures murales et tous les unités extérieures.

Observations du client :

Visa client

Visa intervenant

Date: 01/04/26
Nom: [Signature]
Signature: [Signature]

Date: 24/03/2026
Nom: YAO
Signature: [Signature]



SYSTEME MANAGEMENT QUALITE

Code : EN35.P02

Version : 01

Date de création : 25/07/2022

BON DE PASSAGE MAINTENANCE PREVENTIVE

N° 00005206

N° 01018372

N° PP :

Client : S.G.C.I

Site : AGENCE BOUAKE

Domaine d'intervention	Temps d'intervention		
<input type="checkbox"/> Electricité <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation <input type="checkbox"/> G.E <input type="checkbox"/> Onduleur <input type="checkbox"/> Plomberie <input type="checkbox"/> Autre :	Date : <u>27/03/2026</u>	Heure d'arrivée : <u>8h</u>	Heure de départ : <u>17h</u>
	Fréquence de la maintenance : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Bimestrielle <input type="checkbox"/> Trimestrielle <input checked="" type="checkbox"/> Semestrielle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Ponctuelle Période concernée : <u>1^{er} semestre</u>		

Nom et prénoms des intervenants					
1. <u>YAO N'GORAN</u>	2.	3. <u>KALOU JOEL</u>	4.	5.	6.

Description des activités : Entretien préventif des équipements de climatisation, 03 unités intérieurs primaires et secondaires de tout les split

Observations du client :

Visa client	Visa intervenant
Date : <u>01/04/26</u> Nom : Signature : <u>[Signature]</u>	Date : <u>27/03/2026</u> Nom : <u>YAO</u> Signature : <u>[Signature]</u>